

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

(1) Name - Benxi Changfeng Real Estate Development Co., Ltd

(2) Address -No. 2-3-2, Building S, Fenghua Street, Pingshan District, Benxi, Liaoning, China.

(3) Company Registration No. or -----
N.R.C No./ Passport No.

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

- (1) -----
- (2) -----
- (3) -----

2. The principal location or locations of the investment: Plot No. (61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71 and 78), Mya Khwar Nyo Apartment Project, Survey Block No.(8), Thaketa Township, Yangon.

3. A description of the sector in which the investment is to be made and the activities and operations to be conducted: Construction, Selling, Leasing And Management of Commercial & Residential Buildings

4. The proposed amount of the investment 93,600,000,000 Kyats
(in Kyat and US \$) US \$ 72 Million
(1US\$=1300Kyats)

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

- (a) Construction or Preparatory Period
(Describe MM/YY) - 3 Years
- (a) Commercial Operation Date
(Describe MM/YY) - After Construction Period 3 Years

6. Number of employees to be appointed:

- (a) Local - 530
- (b) Foreign (Expert/ Technician) - 91

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US\$:

- (a) Capital in-cash to be brought in US\$ 54520 / 70,876,000 Kyats
- (b) Capital in-kind to be brought in US\$ 57545480 / 74,809,124,000 Kyats
(1US\$=1300Kyats)

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

- (1) Name - **Eden Hotels & Resort Co., Ltd.**
- (2) Address - **No. (32/ D), New University Avenue Road, Bahan Township, Yangon**
- (3) Company Registration No. or - **677/ 2005-2006 (15-7-2005)**
N.R.C No./ Passport No.

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

- (1) -----
- (2) -----
- (3) -----

2. The principal location or locations of the Investment - **At the Junction of 26th Street and 66th Street, Chanayetharzan Township, Mandalay Region**

3. A description of the sector in which the Investment is to be made and the activities and operations to be conducted: - **Hotel Services**

4. The proposed amount of the investment - **MMK 72,800,000,000.00**
(in Kyat and US\$) **(US \$ 56,000,000.00)**

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

- (a) Construction or Preparatory Period - **(2) years after getting MIC Permit**
(Decribe MM/YY)
- (b) Commercial Operation Date (Decribe - **(2) years after the Construction**
MM/YY) **Period or Preparatory Period**

6. Number of employees to be appointed:

(a) Local

(b) Foreign (Expert/ Technician)



Please see Annexure No. (VI) to

(VI -C)

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US\$:

(a) Capital in-cash to be brought in - **MMK 72,800,000,000.00**
(US \$ 56,000,000.00)

(b) Capital in-kind to be brought in - -

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in confidential information of its investment.

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်(နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာ ပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ ၏ ၁၀ % နှင့် အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏ -

- (၁) အမည် Ever Flow River Group of Companies (Public) Ltd
- (၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ အမှတ်(၃၉)အလံပြဘုရားလမ်းယူနိုက်တက်ကွန်ဒို(၂) စတုတ္ထထပ်၊ ယောမင်းတီးရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့နယ်၊ ရန်ကင်းမြို့
- (၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် _____
(တစ်ဦး ထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏ အမည်ကို ဖော်ပြရန်-

- (၁) _____
- (၂) _____
- (၃) _____

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်ဆည်ခရိုင်၊
တည်နေရာများ စဉ်ကိုင်မြို့နယ်၊ ပုလိပ်ဘူတာအနီးရှိ မြေဧရိယာ ၁၄.၀၅ ဧက

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေး၊ ဖြန့်ချိရေး
ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ _____
ဖော်ပြချက် _____

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမဟာဏ ကျပ်သန်းပေါင်း ၁၀,၉၇၆.၆၄
(မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ တို့ဖြင့် _____
ဖော်ပြရန်)

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလသို့မဟုတ်

ပြင်ဆင်မှုကာလ(နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၁၈ လ

MIC ခွင့်ပြုမိန့်ကျပြီး တည်ဆောက်ရေးကာလအပြီး ၂လ

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ

(နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇွန်လ (ခန့်မှန်း)

၆။ ခန့်ထားမည့် အလုပ်သမားဦးရေ -

(က) ပြည်တွင်း

----- ၆၂ ဦး -----

(ခ) ပြည်ပ (ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ)

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှု ပမာဏ (Capital in-Cash)၊ ရင်းနှီးပစ္စည်း အဖြစ်ယူဆောင် လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာခွဲခြားသတ်မှတ် ဖော်ပြပေးရန်(မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန် ဒေါ်လာ တို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်

(က) ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ

-----ကျပ်သန်းပေါင်း ၇.၈၅၄.၁၄/------

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့်

-----ကျပ်သန်းပေါင်း ၃.၁၂၂.၅၈/------

ရင်းနှီးငွေပမာဏ

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်း အချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်း ဆိုနိုင်သည်။